

Obec Záhoří  
Záhoří 30  
391 65 Bechyně  
IČO: 00667285

## INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA MAJETKU A ZÁVAZKŮ OBCE ZÁHOŘÍ

Inventarizace byla provedena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví.

Inventarizační zpráva bude předložena zastupitelstvu obce.

### 1. Inventarizace majetku a závazků ke dni : 31.12.2025

#### 2. Průběh inventarizace:

Den zahájení inventarizace majetku: 22.12.2025

Den ukončení inventarizace majetku: 18.1.2026

#### 3. Inventarizace byla provedena inv.komisí ve složení:

Inventurní komise:

Předseda - Dobal Vladimír (osoba odpov. za provedení inventarizace)  
Členové - Šťastná Lenka (osoba odpov. za zjištění skutečného stavu)  
- Dobalová Martina (osoba odpov. za zjištění skutečného stavu)

### 4. Výsledky inventarizace

| Invent.položka<br>(účet) | Invent.soupis<br>(č.) | Dod.inv.soupis<br>(č.) | Popis                                           | stav zjištěný<br>inventarizací<br>netto | účetní stav<br>netto | manko | přebytek |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|-------|----------|
| 018                      | 1                     | xx                     | Drobný dlouhodobý nehmotný majetek              | 14 628,00                               | 14 628,00            |       | 0,00     |
| 019                      | 2                     | xx                     | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek             | 173 550,00                              | 173 550,00           |       | 0,00     |
| 021                      | 3                     | xx                     | Stavby                                          | 34 132 964,34                           | 34 132 964,34        |       | 0,00     |
| 022                      | 4                     | xx                     | Samost.movitě věci a soubory movit.věcí         | 474 488,16                              | 474 488,16           |       | 0,00     |
| 028                      | 5                     | xx                     | Drobný dlouhodobý hmotný majetek                | 705 860,26                              | 705 860,26           |       | 0,00     |
| 031                      | 6                     | xx                     | Pozemky                                         | 12 304 253,20                           | 12 304 253,20        |       | 0,00     |
| 042                      | 7                     | xx                     | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek           | 478 381,19                              | 478 381,19           |       | 0,00     |
| 078                      | 8                     | xx                     | Oprávky k drob.dlouh.nehmotnému majetku         | 14 628,00                               | 14 628,00            |       | 0,00     |
| 079                      | 9                     | xx                     | Oprávky k ostat.dlouh.nehmotnému majetku        | 173 550,00                              | 173 550,00           |       | 0,00     |
| 081                      | 10                    | xx                     | Oprávky ke stavbám                              | 12 510 251,00                           | 12 510 251,00        |       | 0,00     |
| 082                      | 11                    | xx                     | Oprávky k sam.mov.věcem a soub.mov.věcí         | 293 429,00                              | 293 429,00           |       | 0,00     |
| 088                      | 12                    | xx                     | Oprávky k drob.dlouh.hmotnému majetku           | 705 860,26                              | 705 860,26           |       | 0,00     |
| 231                      | 13                    | xx                     | Základní běžný účet                             | 8 288 197,63                            | 8 288 197,63         |       | 0,00     |
| 261                      | 14                    | xx                     | Pokladna                                        | 0,00                                    | 0,00                 |       | 0,00     |
| 262                      | 15                    | xx                     | Peníze na cestě                                 | 0,00                                    | 0,00                 |       | 0,00     |
| 311                      | 16                    | xx                     | Odběratelé                                      | 275 203,00                              | 275 203,00           |       | 0,00     |
| 314                      | 17                    | xx                     | Krátkodobé poskytnuté zálohy                    | 35 650,00                               | 35 650,00            |       | 0,00     |
| 315                      | 18                    | xx                     | Jiné pohledávky z hlavní činnosti               | 0,00                                    | 0,00                 |       | 0,00     |
| 321                      | 19                    | xx                     | Dodavatelé                                      | 95 061,28                               | 95 061,28            |       | 0,00     |
| 324                      | 20                    | xx                     | Krátkodobé přijaté zálohy                       | 0,00                                    | 0,00                 |       | 0,00     |
| 331                      | 21                    | xx                     | Zaměstnanci                                     | 15 448,00                               | 15 448,00            |       | 0,00     |
| 333                      | 22                    | xx                     | Jiné závazky vůči zaměstnancům                  | 0,00                                    | 0,00                 |       | 0,00     |
| 337                      | 23                    | xx                     | Zdravotní pojištění                             | 3 178,00                                | 3 178,00             |       | 0,00     |
| 342                      | 24                    | xx                     | Jiné přímé daně                                 | 4 575,00                                | 4 575,00             |       | 0,00     |
| 345                      | 25                    | xx                     | Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce  | 0,00                                    | 0,00                 |       | 0,00     |
| 346                      | 26                    | xx                     | Pohledávky za vybran. Ústředními vládními inst. | 0,00                                    | 0,00                 |       | 0,00     |
| 349                      | 27                    | xx                     | Závazky k vybraným místním vládním institucím   | 0,00                                    | 0,00                 |       | 0,00     |
| 374                      | 28                    | xx                     | Krátkodobé přijaté zálohy na transfery          | 32 500,00                               | 32 500,00            |       | 0,00     |
| 378                      | 29                    | xx                     | Ostatní krátkodobé závazky                      | 100,00                                  | 100,00               |       | 0,00     |
| 388                      | 30                    | xx                     | Dohadné účty aktivní                            | 15 562,10                               | 15 562,10            |       | 0,00     |
| 389                      | 31                    | xx                     | Dohadné účty pasivní                            | 25 495,00                               | 25 495,00            |       | 0,00     |
| 401                      | 32                    | xx                     | Jmění účetní jednotky                           | 37 494 289,82                           | 37 494 289,82        |       | 0,00     |
| 403                      | 33                    | xx                     | Transfery na pořízení dlouhodobého majetku      | 3 789 990,38                            | 3 789 990,38         |       | 0,00     |
| 406                      | 34                    | xx                     | Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody   | -3 897 923,22                           | -3 897 923,22        |       | 0,00     |
| 902                      | 35                    | xx                     | Jiný drobný dlouhodobý majetek                  | 13 714,31                               | 13 714,31            |       | 0,00     |
| 992                      | 36                    | xx                     | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva             | 40 000,00                               | 40 000,00            |       | 0,00     |

**5. Vyjádření hmotně odpovědné osoby ke vzniku inventarizačních rozdílů.**

V průběhu inventarizace majetku a závazků Obce Záhoří nebyly shledány inventarizační rozdíly.  
Rozdílová inventura je tedy nulová.

.....  
*Pegí Lus*

**6. Vyjádření inventarizační komise:**

**a) ke zjištěným inventarizačním rozdílům:**

Inventarizační komise neshledala rozdíly.

**b) k dodržování předepsaných postupů o inventarizaci majetku a závazků a účetních postupů:**

Postupy předepsané dle platné směrnice a vyhlášky o inventarizaci majetku a závazků obce a účetní postupy dle zákona o účetnictví byly dodrženy.

**c) Vyjádření k odstranění nedostatků:**

Výše uvedený soupis souhlasí s účetním stavem majetku Obce Záhoří, není nutná náprava a odstranění nedostatků.

**7. Prohlášení inventarizační komise:**

a) Inventarizace byla provedena v souladu s ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a směrnici pro provedení inventarizace.

b) Jsme si vědomi možných následků za nesprávné provedení inventarizace.

Prohlašuji svým podpisem, že inventura byla provedena za mé účasti, a že v průběhu inventury nedošlo k zatajení žádného obecního majetku, skutečný stav souhlasí s inventurními soupisy.

Předseda invent. komise: Dobal Vladimír

členové inventurní komise Šťastná Lenka

Dobalová Martina

.....  
*Šťastná Lenka*  
.....  
*Dobal Vladimír*

18.1.2026